



21012

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Общество с ограниченной ответственностью

«Отрада Девелопмент»

Московская обл., Красногорский район,

ООО «Конкур клуб «Отрадное», стр.36

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 04.08.2016

№ RU50-10-5618-2016

Взамен выданного ранее №RU50-10-5015-2016 от 27.05.2016

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоэтажный жилой дом поз. 9 с подземной автостоянкой и с инженерным обеспечением»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Нормы и технологии»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№74-2-1-2-0013-16 от 30 июня 2016 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:11:0020302:500
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:11:0020302
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU50505102-MSK001531 Утвержден распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 23.06.2016 №Г10/1909
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проект разработан ИП Геноров Дмитрий Николаевич 2016 г


4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
Общая площадь здания (кв. м):	69766,91	Площадь участка (кв. м):	26234
в том числе жилого дома со	62963,92		
встроено-пристроенной общественной частью подземной автостоянки	6802,99		
Объем(куб. м):	210853,47	в том числе подземной части (куб.м):	42922,99
Количество этажей (шт.):	1-10-13-15-17	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м): жилого дома со встроено-пристроенной общественной частью; автостоянки (частично включает площадь застройки жилого дома)	11168,51		
	4724,13		
	7019,75		

	Иные показатели:	<p>Количество секций – 9 шт.          Общая площадь квартир – 37154,78 кв.м.          Площадь квартир – 35589,64 кв.м.          Жилая площадь здания – 17145,94 кв.м.          Количество квартир – 721 шт.          1-комнатных- 227 шт., 2-комнатных – 301 шт.,          3-комнатных- 168 шт.          Площадь магазинов непродовольственных товаров – 1181,43 в т.ч. торговые залы – 777,76 кв.м.          Кол-во парковочных мест в подземной автостоянке – 229 шт.          Площадь помещений общего пользования – 10184,44 кв.м.;          Площадь технических и инженерных помещений 631,33 кв.м.</p>
5	Адрес (местоположение) объекта	Московская область, Красногорский муниципальный район, в юго-восточной части пос. Отрадное
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 04 ” августа 20 19 г. в соответствии с Разделом 4 «Проект организации строительства» от 2016г.

**Первый заместитель министра  
 строительного комплекса  
 Московской области**

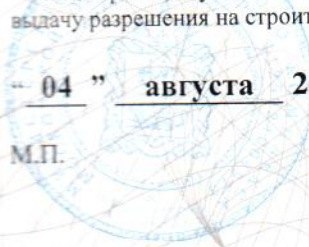
(должность уполномоченного  
 лица органа, осуществляющего  
 выдачу разрешения на строительство)

  
 (подпись)

**А. В. Куприянов**  
 (расшифровка подписи)

“ 04 ” августа 20 16 г.

М.П.





Министерство строительного комплекса  
Московской области  
Московская область, г. Красногорск,  
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1  
№: *мощности* / *04.08.2016*  
Директор *Л.А. Леснев*  
Директор

Руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая обращение №20ВХ-81439 от 12.08.2016 ООО «Отрада Девелопмент», внести изменения в разрешение на строительство №RU50-10-5618-2016 от 04.08.2016:

Пункт 4 (иные показатели) изложить в следующей редакции:

«

Иные показатели:	<b>Количество секций – 9 шт.</b> <b>Общая площадь квартир – 37154,78 кв.м.</b> <b>Площадь квартир– 35589,64 кв.м.</b> <b>Жилая площадь здания – 17145,94 кв.м.</b> <b>Количество квартир – 721 шт.</b> <b>1-комнатных- 227 шт., 2-комнатных – 301 шт.,</b> <b>3-комнатных- 168 шт., 4-комнатных – 25 шт.</b> <b>Площадь магазинов непродовольственных товаров – 1181,43 в т.ч. торговые залы – 777,76 кв.м.</b> <b>Кол-во парковочных мест в подземной автостоянке – 229 шт.</b> <b>Площадь помещений общего пользования – 10184,44 кв.м.; Площадь технических и инженерных помещений 631,33 кв.м.</b>
------------------	---

»

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)



(подпись)

**Е.В. Соколова**

(расшифровка подписи)

“ 15 ” августа 20 16 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения  
продлено до “ ” 20 г.

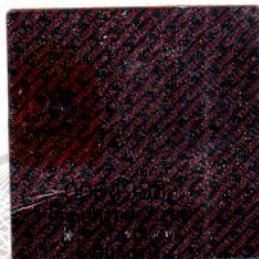
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.



Министерство строительного комплекса  
Московской области  
Московская область, г. Красногорск,  
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

*Иван Иванович*  
отдел / 5.08.2016

Должность: \_\_\_\_\_  
Подпись: *Иван Иванович*

