



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 32577

экз. №1

Общество с ограниченной
Кому ответственностью «Строитель»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,
полное наименование организации - для юридических лиц),
ИНН 7710659030, ОГРН 1077746075934,
его почтовый индекс и адрес,
sozzy@rambler.ru
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 31 » мая 2016 г.

N 77-212000-012751-2016

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство,
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

| | | |
|----|--|--|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства | V |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| 2. | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| | Наименование объекта капитального строительства (этажа) в соответствии с проектной документацией | Жилой комплекс |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | ООО «Судебные экспертизы и исследования» |
| 3. | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | 77-2-1-2-0004-16 от 23.03.2016 |
| | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 77:08:0009021:1004 |

| | | | |
|------|--|--|--|
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | | |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | | |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка | | RU77-212000-016707 от 08.07.2015, выдан Москомархитектурой |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | | |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | | |
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | | |
| | Общая площадь жилого комплекса (кв. м): в том числе подземной части (кв. м) | 65410,0 16377,0 | Площадь участка (кв. м): 8836 |
| | Объем (куб. м): | 254400,0 | в том числе подземной части (куб. м): 66900,0 |
| | Количество этажей (шт.): | 22+3 подземных | Высота (м): 75,0 |
| | Количество подземных этажей (шт.): | 3 | Вместимость: |
| | Площадь застройки (кв. м): | 2656,0 | |
| | Иные показатели: | Количество квартир (шт.): 426; Площадь квартир общая (кв. м.): 32240,0; Площадь помещений общественного назначения (кв. м.): 3105,0; в том числе офисы (кв. м.): 1605, ДОУ (кв. м.): 1500,0; Количество мест для хранения автомобилей (м/м): 431 | |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта | | Москва, ул. Живописная, вл. 21 |
| 6. | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | | |
| | Категория (класс) | | |
| | Протяженность: | | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | | |
| | Иные показатели: | | |

Срок действия настоящего разрешения – до «30» августа 2019 г.
в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

« 30 » Мая 2016 г.

Действие настоящего разрешения продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

РС № 0025050