

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «РОНД»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
**143026, Московская область, Одинцовский
район, рабочий поселок Новоивановское,
ул. Калинина, д. 14**
полное наименование организации – для юридических лиц),
его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№ RU50511105 - 040 от 07 июля 2011 года.

Администрация городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

**руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство, реконструкцию, капитальный ремонт (ненужное зачеркнуть) _____
жилого комплекса с объектами социальной и инженерной инфраструктуры.**

(наименование объекта капитального строительства
в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,

Жилой дом №1 – 6-ти этажный, 7-ми секционный с подвалом и крышной котельной АИТ №1,
количество квартир – 189, общая площадь квартир – 12224,40 кв.м., строительный объем –
59877,0 куб.м.

Жилой дом №2а – 6-ти этажный, 8-ми секционный с нежилыми помещениями в цокольном этаже
и крышной котельной АИТ №4, количество квартир – 196, общая площадь квартир – 12224,40
кв.м., общая площадь нежилых помещений – 1032,0 кв.м., строительный объем – 71478,0 куб.м.

Подземная автостоянка №21 – одноэтажная на 216 м/мест, общая площадь – 6913,40 кв.м.,
строительный объем – 23268,0 куб.м.

Подземная автостоянка №22 – одноэтажная на 173 м/мест, общая площадь – 5127,0 кв.м.,
строительный объем – 17507,0 куб.м.

Жилой дом №2 – 6-ти этажный, 8-ми секционный с подвалом и крышной котельной АИТ №2,
количество квартир – 196, общая площадь квартир – 13997,20 кв.м., строительный объем –
60031,0 куб.м.

Жилой дом №3 – 6-ти этажный, 6-ти секционный с нежилыми помещениями в цокольном этаже и
крышной котельной АИТ №3, количество квартир – 161, общая площадь квартир – 11387,20
кв.м., общая площадь нежилых помещений – 765,50 кв.м., строительный объем – 57409,0 куб.м.

Подземная автостоянка №20 – одноэтажная на 190 м/мест, общая площадь – 6117,70 кв.м.,
строительный объем – 20777,0 куб.м.

Жилой дом №4 – 6-ти этажный, 7-ми секционный с нежилыми помещениями в цокольном этаже
и крышной котельной АИТ №4, количество квартир – 183, общая площадь квартир – 12116,60
кв.м., общая площадь нежилых помещений – 265,60 кв.м., строительный объем – 61745,0 куб.м.

Детский сад №7 - 2-х этажный на 60 человек, общая площадь – 1711,0 кв.м., строительный объем
– 7011,0 куб.м.

Наземно-подземная автостоянка №19 – 3-х этажная (в т.ч. 1 подземный) на 200 м/мест, общая
площадь – 717,11 кв.м., строительный объем – 19481,0 куб.м.

Трансформаторные подстанции ТП-1 (№11), ТП-2 (№12), ТП-3 (№13), ТП-4 (№14) – общая
площадь каждого здания – 24,20 кв.м., строительный объем каждого здания – 56,0 куб.м.

Узел водопроводных сооружений №16 – общая площадь – 72,0 кв.м., строительный объем –
394,20 куб.м.

ГРП №10 - общая площадь – 11,30 кв.м., строительный объем – 35,20 куб.м.

КНС №1 (№15) - общая площадь – 3,20 кв.м., строительный объем – 20,20 куб.м.
Главная КНС №18 - общая площадь – 7,00 кв.м., строительный объем – 45,00 куб.м.

Очистные сооружения №17

Автономный источник тепла (АИТ №10) – общая площадь – 3,20 кв.м., строительный объем – 20,20 куб.м.

Жилые дома №№ 5, 5а, 5б (имеют аналогичные решения) – 6-ти этажные, односекционные с подвалом и крышными котельными АИТ №6.1 (дом №5), АИТ №6.2 (дом №5а), АИТ №6.3 (дом №5б), количество квартир каждого дома – 47, общая площадь квартир каждого дома – 2556,90 кв.м., строительный объем – 12648,0 куб.м.

Многофункциональный комплекс №9 – 4-х этажный, общая площадь – 16356,0 кв.м., строительный объем – 86111,0 куб.м.

Жилые дома №№ 5в, 5г (имеют аналогичные решения) – 6-ти этажные, односекционные с подвалом и крышными котельными АИТ №8.1 (дом №5в), АИТ №8.2 (дом №5г), количество квартир каждого дома – 47, общая площадь квартир каждого дома – 2556,90 кв.м., строительный объем – 12648,0 куб.м.

Детский сад №7а - 2-х этажный на 60 человек, общая площадь – 1711,0 кв.м., строительный объем – 7011,0 куб.м.

Жилой дом №6 с подземной автостоянкой №23 – 6-ти этажный, 5-ти секционный с подвалом, подземной автостоянкой на 100м/мест и крышной котельной АИТ №9, количество квартир – 139, общая площадь квартир – 9911,30 кв.м., общая площадь подземной автостоянки – 3544,50 кв.м., строительный объем – 47909,0 куб.м.

Школа на 550 учащихся №8 – 2-4х этажное с подвалом и верхним техническим этажом, общая площадь – 12003,10 кв.м., строительный объем – 50987,0 куб.м.

Открытая двухуровневая автостоянка №26 – 2-х этажная, общая площадь – 1318,70 кв.м., строительный объем – 1706,0 куб.м.

Подземный переход №25 – длина 68м, высота 2,5м, ширина 3,0м.

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

кадастровые номера: а) 50:20:001 02 15:0116-0137; б) 50:20:001 02 15:0159; в) 50:20:001 02 15:0155; г) 50:20:001 02 15:0181; 50:20:001 02 15:0182

расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский район, городское

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

поселение Одинцово, с. Ромашково.

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до “ 07 ” июля 2018 г.

Глава городского поселения

Одинцово

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А. А. Гусев

(расшифровка подписи)

“ 07 ” июля 2011 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до “ ___ ” _____ 20 ___ г.

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ___ ” _____ 20 ___ г.

М.П.