

Общество с ограниченной ответственностью

«КР Развитие»

Юр. адрес 105005 г. Москва, ул. Бауманская д. 58/25, стр. 18 ОГРН 5067746380884,
ИНН 7703606158

№ 81/10 от 17.10.2011г.

Главе городского поселения Щёлково

г-же Ершовой Т.Б.

Уважаемая Татьяна Борисовна!

Просим Вас выдать разрешение на строительство малоэтажных жилых домов первой очереди строительства, а именно: 2-х, 3-х этажных сблокированных жилых домов №1-7 в соответствии с Проектом организации строительства на земельном участке по адресу:

Московская область, г.Щёлково (в районе ул.Кожинская) с кадастровым № 50:14:030528:0002.

Для принятия решения, передаем Вам необходимый комплект проектной документации указанный в приложении.

Приложение:

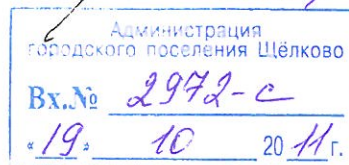
- ✓ 1.Раздел: «Проект организации строительства».
- ✓ 2.Раздел: «Архитектурные решения»
 - Типовая угловая секция;
 - Типовая 2-х этажная секция;
 - Типовая 3-х этажная секция.
- ✓ 3.Раздел: «Архитектурные решения. Блокирование типовых секций»
 - Тип №1 (дом №); Тип №2 (дом №); Тип №3 (дом №); Тип №4 (дом №); Тип №5 (дом №).
- ✓ 4.Раздел: «Энергоэффективность»
 - Типовая угловая секция;
 - Типовая 2-х этажная секция;
 - Типовая 3-х этажная секция.
- ✓ 5. Раздел: «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности».
- ✓ 6.Раздел: «Сведения об инженерном оборудовании»
 - Типовая угловая секция;
 - Типовая 2-х этажная секция;
 - Типовая 3-х этажная секция.
- ✓ 7.Раздел: «Пояснительная записка».
- ✓ 8.Раздел: «Схема планировочной организации земельного участка».
- ✓ 9.Раздел: «Перечень мероприятий по охране окружающей среды».
- ✓ 10.Отчет по топографо-геодезическим работам для разработки проектной документации
- ✓ 11.Постановление Администрации Щёлковского муниципального района от 14.10.2011г. № 2069 «Об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:14:030528:0002»

С Уважением
Генеральный директор

Букатов Б.О.

Ответственный Семенищев П.В.

Тел.8-903-776-71-06



Учет
Бухгалтерия
Кру *Кру* *8.2*

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
«КР Развитие»
полное наименование организации – для
105005, Россия, г. Москва,
юридических лиц), его почтовый индекс и адрес)
ул. Бауманская, д. 58/25, стр.18

Разрешение на строительство

№ RU50510105 – 71 / 2011

Администрация городского поселения Щёлково Щёлковского муниципального
района Московской области

(наименование органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт (ненужное зачеркнуть)
объекта капитального строительства малоэтажное строительство (1-ая
очередь): заблокированные жилые дома поз. 1-7

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

Площадь земельного участка – 319000 кв.м;

Жилой дом корп. 1: строительный объём – 7434,0 куб.м, количество секций – 3,
количество этажей – 3, количество квартир – 36, общая площадь квартир – 1674,0 кв.м

Жилой дом корп. 2, 3: строительный объём – 7434,0 куб.м, количество секций – 3,
количество этажей – 3, количество квартир – 36, общая площадь квартир – 1674,0 кв.м.

Жилой дом корп. 4: строительный объём – 7056,0 куб.м, количество секций – 3,
количество этажей – 3, количество квартир – 33, общая площадь квартир – 1578,0 кв.м.

Жилой дом корп. 5, 6: строительный объём – 6726,0 куб.м, количество секций – 3,
количество этажей – 2-3, количество квартир – 32, общая площадь квартир – 1488,0
кв.м

Жилой дом корп. 7: строительный объём – 4956 куб.м, количество секций – 2,
количество этажей – 3, количество квартир – 24, общая площадь квартир – 1116,0 кв.м

(краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу Московская область, г. Щёлково (в районе
ул. Кожинская)

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием
субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до « 08 » декабря 2012 г.

Заместитель Главы Администрации
городского поселения Щёлково –
начальник Управления архитектуры
и градостроительства Администрации
городского поселения Щёлково

(должность уполномоченного сотрудника)



20 октября 2011г.

(подпись)

А.Н. Зубарев

(расшифровка подписи)

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
«КР Развитие»
полное наименование организации – для
105005, Россия, г. Москва,
юридических лиц), его почтовый индекс и адрес)
ул. Бауманская, д. 58/25, стр.18

Разрешение на строительство

№ RU50510105 – 71 / 2011

Администрация городского поселения Щёлково Щёлковского муниципального
района Московской области

(наименование органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт (ненужное зачеркнуть)
объекта капитального строительства малоэтажное строительство (1-ая
очередь): блокированные жилые дома поз. 1-7

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

Площадь земельного участка – 319000 кв.м;
Жилой дом корп. 1: строительный объём – 7434,0 куб.м, количество секций – 3,
количество этажей – 3, количество квартир – 36, общая площадь квартир – 1674,0 кв.м
Жилой дом корп. 2, 3: строительный объём – 7434,0 куб.м, количество секций – 3,
количество этажей – 3, количество квартир – 36, общая площадь квартир – 1674,0 кв.м.
Жилой дом корп. 4: строительный объём – 7056,0 куб.м, количество секций – 3,
количество этажей – 3, количество квартир – 33, общая площадь квартир – 1578,0 кв.м.
Жилой дом корп. 5, 6: строительный объём – 6726,0 куб.м, количество секций – 3,
количество этажей – 2-3, количество квартир – 32, общая площадь квартир – 1488,0
кв.м

Жилой дом корп. 7: строительный объём – 4956 куб.м, количество секций – 2,
количество этажей – 3, количество квартир – 24, общая площадь квартир – 1116,0 кв.м
(краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства,
реконструкции)

расположенного по адресу Московская область, г. Щёлково (в районе
ул. Кожинская)

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием
субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до « 08 » декабря 2012 г.

Заместитель Главы Администрации
городского поселения Щёлково –
начальник Управления архитектуры
и градостроительства Администрации
городского поселения Щёлково

(должность уполномоченного сотрудника)

« 20 » октября 2011г.
М.П.



(подпись)

А.Н. Зубарев

(расшифровка подписи)