

НОВА



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 33498

экз. №1

«Общество с ограниченной  
Кому ответственностью «МАСТЕРВИЛЛ»  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),  
ИНН 5001095614, ОГРН 1135001005424,  
его почтовый индекс и адрес,  
masterwill@yandex.ru  
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство

Дата « 22 » декабря 2016 г.

N 77-185000-013792-2016

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство  
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Жилой комплекс с подземной автостоянкой и дошкольным образовательным учреждением Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (Мосгосэкспертиза) 77-1-1-2-3511-16 от 22.09.2016 77-2-1-2-0999-18 от 04.09.2018 77-1-1-2-019549-2019 от 19.07.2019 77-2-1-2-02526 от 20.09.2014
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	77:04:0002007:1000

*Заместитель председателя*  
*В. Б. Туров*



*Исполнительный директор*  
*Заместитель председателя*

*Исполнительный директор*  
*Заместитель председателя*

*А.Н. Кравчук*

*А.Б. Туров*



3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77-185000-018720 от 04.02.2016, выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифр 23/15-МПБ от 2016, разработана ООО «Московское проектное бюро» ООО «ГК „СМЛПРОЕКТ“; шифр 23/15-МПБ от 2016 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь здания (кв. м):	<del>68635,99</del> 68655,99	Площадь участка (кв. м): 23818
	ЦТП (кв.м.) (встроенный)	<del>66,24</del> 175,17	
	ТП (2БКТП, БРП)	26,32	
	ДОУ:	2134,0	
	Объем объекта (куб. м):	<del>-254428,83</del> -254583,83	в т. ч. подз. части объекта (куб. м): 49627,83
	ЦТП (куб.м.)	<del>-361,65</del>	ЦТП (куб.м.) 87,60
	ТП (2БКТП, БРП) (куб.м.)	117,2	ТП (2БКТП, БРП) (куб.м.) 28,6
	Количество этажей (шт.):	12-19+1 подземный	Высота (м): 63,66
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость ДОУ (места/групп): 124/6
	Площадь застройки (кв. м):	<del>4133,0</del> 4089,0	*316
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 685; Площадь квартир общая (кв.м.): 39610,21; Количество мест хранения автомобилей (м/мест): <del>333</del> ; Площадь коммерческих помещений общественного назначения (кв.м.): <del>4363,9</del> 1348,2 Иные технико-экономические показатели согласно проекту в объеме положительного заключения Мосгосэкспертизы от 22.09.2016 № 77-1-1-2-3511-16к от 16.04.2018 № 77-2-1-2-0999-18	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, ул. Михайлова, вл. 31	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:	Иные показатели: Иные технико-экономические показатели согласно проекту в объеме положительного заключения Мосгосэкспертизы от 22.09.2016 № 77-1-1-2-3511-16к от 16.04.2018 № 77-2-1-2-0999-18	

Срок действия настоящего разрешения – до «22» декабря 2019 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

А.Б. Пирогов

(должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« 22 » декабря 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до « » 20 г.

(должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

М.П.

РС № 0027244